

Эксперт: Асаёнок Маргарита Константиновна
 Телефон: +7 (925) 010-47-27
 e-mail: 89250104727@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223648

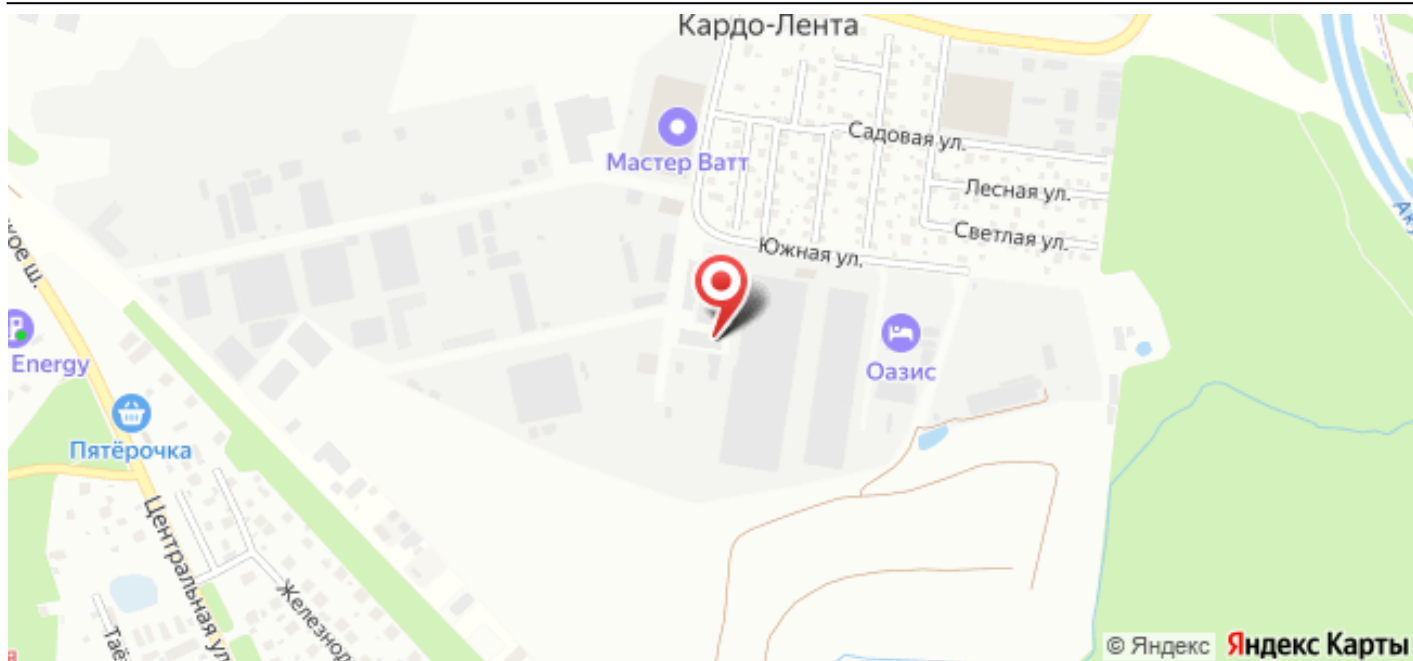
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ МЫТИЩИ, ПОСЁЛОК КАРДО-ЛЕНТА,
 ЮЖНАЯ УЛИЦА, 7А

Сдается помещение свободного назначения
1 067 325 рублей

Сдам БЕЗ КОМИССИИ складское помещение 1017 м².
 Удобные подъезды с крупных шоссе.
 Высота потолков: 7,2 м
 Полы: антипыль, монолит + промышленная стяжка
 2 воротных проёма
 Электричество: 100 кВт
 Утеплённые сэндвич-панели 150 мм
 Офисы 180 м² отопление, вентиляция, кондиционирование
 санузлы, душевая
 Вода — скважина, септик
 Пожарная сигнализация, видеонаблюдение
 Огороженная территория с двумя въездами
 Парковка и площадка под хранение техники/товара
 Доступ 24/7, бесплатный въезд транспорта
 Возможен юр. адрес
 Арендные каникулы — по договорённости
 Налогообложение: УСН

Возможное назначение автосервис, сервис, автозапчасти, малое производство, производство,
 свободное назначение, склад, сто, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Медведково	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	16 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Электрическая мощность	100 кВт
Высота потолков	7.2 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	1017 м²	Отопление	Автономное
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-12-12 14:11:56



Лот 223648



Лот 223648



Лот 223648



Лот 223648



Лот 223648

